

**Fundusze Europejskie – dla rozwoju innowacyjnej gospodarki.
Inwestujemy w waszą przyszłość.**



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Załącznik nr 2 istotne postanowienia umowy
w postępowaniu o nr: MEMA-3.9-III-13

UMOWA DOSTAWY

zawarta w dniu w pomiędzy :

Panem Krzysztofem Puzio prowadzącym działalność gospodarczą pn. MEMA Krzysztof Puzio z siedzibą w Małoszynie 9A, 62-710 Władysławów, wpisaną pod nr 27 do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez Wójta Gminy Władysławów oraz posiadający nr NIP 668 000 34 07, zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM,

a

.....
z siedzibą w

.....
reprezentowanym przez:.....

.....
zwanym dalej WYKONAWCĄ.

§1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wynajęcie kompleksowej zabudowy stoiska dla firmy MEMA Krzysztof Puzio z siedzibą w Małoszynie 9A gm. Władysławów.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – umowy, o którym mowa w ust.1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca uwzględni na każdym etapie wytyczne Zamawiającego w zakresie istotnych elementów zamówienia. Wszelkie niejasności oraz wątpliwości w zakresie sposobu realizacji zamówienia, przedmiotu umowy i inne Wykonawca będzie wyjaśniał z Zamawiającym.



**Fundusze Europejskie – dla rozwoju innowacyjnej gospodarki.
Inwestujemy w waszą przyszłość.**



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



4. Wykonawca jest zobowiązany do szczegółowego omówienia koncepcji zabudowy stośnika, uwzględnienia wytycznych Zamawiającego oraz uzyskania ostatecznej akceptacji planowanego do wykonania kształtu zabudowy (forma pisemna nie jest wymagana). Zamawiający zastrzega możliwość wniesienia uwag do projektu na każdym etapie jego realizacji.
5. Wykonawca jest zobowiązany zwrócić się do Zamawiającego o wytyczne lub materiały, które są lub mogą być istotne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany do ustalenia z Zamawiającym wszelkich istotnych elementów zamówienia, a w szczególności :
 - a) rozmieszczenia eksponatów,
 - b) oświetlenia eksponatów,
 - c) materiałów wykorzystanych do utworzenia zabudowy, w tym materiałów konstrukcyjnych, podłogi, ścian, uźebrowania sufitu, oświetlenia, stojaków pod eksponaty, eksponatów, itp.
 - d) terminu rozstawienia i złożenia zabudowy,
 - e) miejsca rozstawienia zabudowy i montażu instalacji.
7. Wykonawca wykorzysta materiały i eksponaty otrzymane od Zamawiającego zgodnie z jego wytycznymi i nie ma prawa ich wykorzystania w innym celu jak realizacja przedmiotu umowy.
8. Wykonawca odpowiada materialnie za wszelkie uszkodzenia, zagubienie lub zniszczenie rzeczy (w tym eksponatów, mebli, itp.) przekazanych Wykonawcy przez Zamawiającego w celu przygotowania zabudowy od momentu ich otrzymania przez Wykonawcę do momentu ich zdania z powrotem Zamawiającemu.
9. Otrzymane od Zamawiającego eksponaty zostaną przez Wykonawcę zwrócone Zamawiającemu w terminie i w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
10. Strony przewidują i dopuszczają możliwość zmiany przedmiotu umowy wyłącznie za wcześniejszą akceptacją Zamawiającego.

§2

1. Ostateczna wersja zabudowy stośnika wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego.
2. Ostateczny wygląd planowanej zabudowy może być zmieniony przez Zamawiającego przez wniesienie drobnych poprawek, zmian, itp.

§3

1. Zabudowa zostaje wynajęta na okres trwania Targów IMM Cologne w styczniu 2014r. – zwanych dalej Targami (Kolonja w RFN). Wynajęta kompleksowa zabudowa stośnika zostanie wykorzystana podczas tych targów (tam użytkowana, rozłożona i zdemontowana). Strony w trakcie realizacji umowy mogą uzgodnić inne terminy wynajęcia zabudowy jeżeli zaistnieją sytuacje wcześniej nie przewidziane –np. zmiana terminu organizacji targów.
2. Wykonawca zobowiązuje się do bieżącego i niezwłocznego naprawienia wszelkich uszkodzeń i usunięcia wszelkich wad zabudowy stośnika powstałych z winy Wykonawcy (zarówno przez czynności oraz zaniechania). Wady lub uszkodzenia zgłoszone przez Zamawiającego jako pilne zostaną odpowiednio naprawione lub usunięte w terminie 12

**Fundusze Europejskie – dla rozwoju innowacyjnej gospodarki.
Inwestujemy w waszą przyszłość.**



- godzin liczonych od momentu otrzymania zawiadomienia w formie telefonicznej lub jakiegokolwiek innej.
3. Miejsce rozstawienia zabudowy stoiska, podstawowe parametry techniczne miejsca wyznaczonego pod zabudowę oraz zabudowy są znane stronom.
 4. O ile strony niniejszej umowy nie postanowią inaczej Wykonawca jest zobowiązany do wynajęcia zabudowy na okres trwania wskazanych wyżej targów (13.01.2014r. – 19.01.2014r.).
 5. Wykonawca w celu realizacji umowy zobowiązuje się do uzyskania wszelkich informacji, pozwoleń (w tym od innych podmiotów) oraz wykonania innych czynności niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.
 6. Wykonawca, w ramach realizacji przedmiotu umowy, w przypadku gdy zaistnieje taka konieczność jest zobowiązany do współpracy z innymi podmiotami - np. z dostawcą eksponatów, które zostaną umiejscowione na stoisku pod które jest wynajmowana zabudowa, Organizatorem Targów.

§4

1. Wykonanie przedmiotu umowy zostanie uznane za dokonane w formie protokołu sporządzonego po zakończeniu targów i okresie wynajmu zabudowy zgodnej z zamówieniem.
2. Protokół zostanie podpisany przez osoby reprezentujące Strony niniejszej umowy (dopuszcza się możliwość reprezentacji przez pracowników Stron bez dodatkowego upoważnienia).

§5

1. Cena brutto za realizację przedmiotu umowy wynosi: zł (słownie: i/100) i zawiera w sobie podatek VAT wg stawki% w kwocie zł oraz cenę netto w kwocie zł
2. Powyższa cena brutto obejmuje wszelkie koszty i opłaty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust.1 uwzględnia wszystkie wymagania zamawiającego określone w trakcie postępowania i w niniejszej umowie oraz wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu należnej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Zapłata nastąpi przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę w ciągu 21 dni liczonych od dnia wykonania przedmiotu umowy oraz dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Zapłata nastąpi w formie przelewu na konto Wykonawcy:
w Banku
6. Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia faktury (lub rachunku) zgodnie z warunkami określonymi przez instytucję współfinansującą zakup przedmiotu zamówienia. W tym celu wykonawca po zrealizowaniu przedmiotu umowy otrzyma niezbędne informacje.

**Fundusze Europejskie – dla rozwoju innowacyjnej gospodarki.
Inwestujemy w waszą przyszłość.**



§6

1. W przypadku przekroczenia terminu płatności, Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjowania odroczenia terminu płatności i wysokości naliczanych odsetek.
2. Płatność uważana będzie za zrealizowaną w dniu, w którym Bank obciąży konto Zamawiającego.
3. Jeżeli należność nie zostanie uregulowana w ustalonym terminie, Wykonawca może naliczyć ustawowe odsetki, natomiast nie może dokonać cesji wierzytelności bez pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Koszty bankowe powstałe w Banku Wykonawcy pokrywa Wykonawca, natomiast w Banku Zamawiającego pokrywa Zamawiający.

§7

1. Kary umowne obciążające Wykonawcę:
 - a) w przypadku opóźnień terminu dostawy wynajmowanej zabudowy stosika (przedmiotu umowy) z przyczyn powstałych po stronie Wykonawcy, naliczone będą kary – za pierwszy dzień zwłoki 15% wartości ceny brutto umowy oraz 20% wartości ceny brutto umowy za każdy kolejny dzień zwłoki;
 - b) w przypadku wynajmu zabudowy : o niewłaściwych parametrach, niezgodnej z warunkami zamówienia, ofertą lub niniejszą umową albo uszkodzonej - z przyczyn powstałych po stronie Wykonawcy, naliczona będzie kara w wysokości 30% wartości ceny brutto umowy,
 - c) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 35% ceny brutto umowy oraz dodatkowe odszkodowanie w wysokości wszelkich poniesionych strat lub utraconych korzyści przez Zamawiającego.
 - d) W przypadku :
 - rozwiązania umowy przez Wykonawcę lub
 - faktycznego zaniechania przez Wykonawcę realizowania umowy z naruszeniem postanowień niniejszej umowy i z przyczyn nie leżących po stronie ZamawiającegoWykonawca obowiązany będzie zapłacić karę umowną w wysokości 35% ceny brutto umowy oraz dodatkowe odszkodowanie w wysokości wszelkich poniesionych strat lub utraconych korzyści przez Zamawiającego.
2. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
3. Wykonawca posiada informację o dofinansowaniu (ze środków EFRR) uzyskanym przez Zamawiającego w przedmiocie wynajmu zabudowy stoiska i zobowiązuje się przestrzegać szczególne procedury przy realizacji zamówienia w celu nie narażenia Zamawiającego na koszty lub kary finansowe.

**Fundusze Europejskie – dla rozwoju innowacyjnej gospodarki.
Inwestujemy w waszą przyszłość.**



4. Kary pieniężne należne Zamawiającemu od Wykonawcy mogą być potrącone przez Zamawiającego z należności Wykonawcy wynikających z wystawionych faktur VAT lub rachunków.

§7

1. Zamawiający może niniejszą umowę rozwiązać ze skutkiem natychmiastowym po wystąpieniu co najmniej jednej z podanych poniżej okoliczności :
 - a) opóźnienie w przygotowaniu zabudowy przekraczające co najmniej 12 godzin,
 - b) wynajem zabudowy : o niewłaściwych parametrach, niezgodnej z warunkami zamówienia, ofertą lub niniejszą umową albo uszkodzonej,
 - c) gdy Wykonawca nie wywiązuje się z realizacji warunków umowy, przez co naraża Zamawiającego na ponoszenie kosztów, których nie poniósłby gdyby naruszenia te nie wystąpiły.
 - d) gdy Wykonawca w rażący sposób narusza postanowienia niniejszej umowy.
 - e) gdy wystąpią przesłanki wskazujące, że Wykonawca nie dokłada dostatecznych starań w celu należytej realizacji postanowień niniejszej umowy.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili podpisania umowy, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w każdym czasie.

§8

1. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks Cywilny.
3. Wszelkie sprawy sporne wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie rzeczowo właściwy Sąd dla siedziby Zamawiającego.

§9

Postanowienia końcowe.

1. Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki:
opis przedmiotu zamówienia - załącznik Nr 1
2. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

PODPISY

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY